



Ortsgemeinde Raumbach

in der Verbandsgemeinde Nahe-Glan

Fragebogen zur Untersuchung des Modernisierungsbedarfs in Raumbach im gesamten Untersuchungsgebiet

Der Ihnen vorliegende Fragebogen dient zur Ermittlung des Modernisierungsbedarfs in Ihrem Haus. Derzeit wird in Raumbach eine vorbereitende Untersuchung bzw. die Untersuchung der städtebaulichen Missstände durchgeführt. Diese Untersuchung ist die Voraussetzung für die Festsetzung eines Sanierungsgebietes. Für die Gebäude, die im Geltungsbereich eines Sanierungsgebiets liegen, besteht die Möglichkeit einer **erhöhten steuerlichen Abschreibung** bei einer Sanierung oder Modernisierung des Gebäudes. Dabei können Heizung, -Sanitär - und/oder Elektroanlagen modernisiert und auf den heutigen Stand gebracht werden. Weitere Information erhalten Sie beim Planungsbüro Wolf aus Kaiserslautern (Tel. Nr. 0631/3605800 oder per E-Mail: planungsbuero-wolf@t-online.de). Bitte füllen Sie den Fragebogen aus. Ihre Daten werden selbstverständlich vertraulich behandelt und anonym ausgewertet.

Name (freiwillig):

Grundstück (Straße, Haus-Nr., Fl. Nr.):

Tel.-Nr. (freiwillig):

Angaben zur Nutzung

Landwirtschaftlicher Betrieb Vollerwerb Nebenerwerb

Nutzung des Hauptgebäudes

	Aktuell	Zukünftig
<input type="checkbox"/> Eigene Wohnnutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Vermietung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nutzung der Nebengebäude

	Aktuell	Zukünftig
<input type="checkbox"/> Landwirtschaft	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Viehhaltung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> Abstellraum, sonstiges	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/> kein Bedarf	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

1. Sind Sie

Eigentümer ja / nein

Mieter ja / nein

2. Gibt es etwas an Ihrem Gebäude/an Ihrer Wohnung, das Sie gerne ändern würden?

Nein, alles in Ordnung Vielleicht
Wahrscheinlich Ja, folgendes -----

3. Welche Art von Maßnahmen halten Sie für notwendig, vorstellbar oder wünschenswert?

Mehrfachnennungen möglich.

<input type="checkbox"/> Dachdeckung erneuern	<input type="checkbox"/> Wohnungsgrundriss verändern
<input type="checkbox"/> Fassaden renovieren	<input type="checkbox"/> Fußboden erneuern
<input type="checkbox"/> Neue Fenster einbauen	<input type="checkbox"/> Reparatur/Einbau Gas-, Wasser-, Stromleitungen
<input type="checkbox"/> Wärmedämmende Maßnahmen	<input type="checkbox"/> Dachumbau, Anbau, Aufstockung

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Sanitäranlagen einbauen/erneuern | <input type="checkbox"/> Elektroanlagen einbauen/erneuern |
| <input type="checkbox"/> Heizung einbauen/erneuern | <input type="checkbox"/> Schönheitsreparaturen |
| <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |

Nichts davon, sondern:

Geplante Investitionssumme Euro

4. Gibt es persönliche Pläne zu eventuellen Veränderungen bezüglich des Grundstücks oder des Gebäudes?

- | | |
|---|---|
| Abriss von Gebäuden / Gebäudeteilen | ja <input type="checkbox"/> / nein <input type="checkbox"/> |
| Veräußerung | ja <input type="checkbox"/> / nein <input type="checkbox"/> |
| Abtretung oder Tausch von Teilbereichen des Grundstücks | ja <input type="checkbox"/> / nein <input type="checkbox"/> |
| Weitergabe innerhalb der Familie | ja <input type="checkbox"/> / nein <input type="checkbox"/> |
| Zukauf | ja <input type="checkbox"/> / nein <input type="checkbox"/> |
| Keine Veränderung | ja <input type="checkbox"/> / nein <input type="checkbox"/> |
| Sonstiges: _____ | |

5. Fühlen Sie sich in Ihrem Gebäude / Wohnung gestört?

- | | |
|--|--------------------------|
| Nein, keine Probleme | <input type="checkbox"/> |
| Störungen durch Lärm | <input type="checkbox"/> |
| Störungen durch Abgase | <input type="checkbox"/> |
| Störungen anderer Art und zwar durch _____ | |

6. Wie viele Personen leben insgesamt in Ihrem Haushalt? Personen

- | | |
|----------------|---|
| unter 6 Jahren | <input style="width: 50px;" type="text"/> Person/en |
| 6 – 17 Jahre | <input style="width: 50px;" type="text"/> Person/en |
| 18 – 44 Jahre | <input style="width: 50px;" type="text"/> Person/en |
| 45 – 60 Jahre | <input style="width: 50px;" type="text"/> Person/en |
| 61 – 80 Jahre | <input style="width: 50px;" type="text"/> Person/en |
| Über 80 Jahre | <input style="width: 50px;" type="text"/> Person/en |

7. Wie sind Sie gegenüber einer Ausweisung eines Sanierungsgebietes eingestellt?

- | | |
|--|--------------------------|
| Positiv | <input type="checkbox"/> |
| Ich plane keine Maßnahmen, finde die Idee aber gut | <input type="checkbox"/> |
| Ich habe noch keine Meinung, es kommt darauf an | <input type="checkbox"/> |
| Negativ, ein Sanierungsgebiet ist keine gute Idee | <input type="checkbox"/> |

8. Ich möchte noch folgendes anmerken/ist mir wichtig:

Danke, dass Sie sich die Zeit genommen haben!